



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



### Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej, drogowej i elektrycznej w ramach projektu pn.:  
„Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Rewal”  
umowa o dofinansowanie nr POIŚ.02.03.00-00-0074/17-00 z dnia 05.06.2018 r.**

w wartości szacunkowej zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych

ZATWIERDZIŁ

**Prezes Zarządu**  
  
~~Sylwia Bęrzowska~~  
.....  
podpis i pieczęć kierownika Zamawiającego

Rewal, dnia 14.05.2019 r.



Spis treści

ROZDZIAŁ I - Nazwa oraz adres zamawiającego .....	3
ROZDZIAŁ II - Tryb udzielenia zamówienia .....	3
ROZDZIAŁ III - Opis przedmiotu zamówienia .....	3
ROZDZIAŁ IV - Termin wykonania zamówienia.....	5
ROZDZIAŁ V - Warunki udziału w postępowaniu .....	5
ROZDZIAŁ VI - Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.....	8
ROZDZIAŁ VII Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia....	9
ROZDZIAŁ VIII - Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami. ....	12
ROZDZIAŁ IX Termin związania ofertą. ....	13
ROZDZIAŁ X Opis sposobu przygotowywania ofert. ....	13
ROZDZIAŁ XI Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert .....	15
ROZDZIAŁ XII Opis sposobu obliczenia ceny .....	15
ROZDZIAŁ XIII Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert. ....	16
ROZDZIAŁ XIV Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.....	18
ROZDZIAŁ XV Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.....	19
ROZDZIAŁ XVI Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.....	20
ROZDZIAŁ XVII Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia .....	20
ROZDZIAŁ XVIII Obowiązek informacyjny wynikający z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 2016.119.1, dalej - „RODO”).....	20
ROZDZIAŁ XIX Wykaz załączników .....	22



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



#### ROZDZIAŁ I - Nazwa oraz adres zamawiającego.

Nazwa Zamawiającego: Wodociągi Rewal Sp. z o.o.  
Adres Zamawiającego: ul. Poznańska 31, 72-346 Pobierowo  
Telefon: 0913864172; tel. 0913864766  
e-mail: zwik-pobierowo@post.pl  
adres strony internetowej: www.wodociagirewal.pl  
Godziny pracy: 7:25-15:00 od poniedziałku do piątku.  
Adres korespondencyjny: ul. Poznańska 31, 72-346 Pobierowo

#### ROZDZIAŁ II - Tryb udzielenia zamówienia

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp.
3. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

#### ROZDZIAŁ III - Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branżach:
  - 1) sanitarnej,
  - 2) drogowej,
  - 3) elektrycznej

w ramach projektu pn. „Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Rewal” na podstawie dokumentacji technicznej pn. „Rozdział kanalizacji ogólnospławnej na ul. Bursztynowej w aglomeracji Rewal w ramach projektu „Rozbudowa oczyszczalni oraz rozdział kanalizacji ogólnospławnej na ul. Bursztynowej w aglomeracji Rewal””.

#### **Przedmiot zamówienia podzielony jest na 3 części:**

**Część 1 - PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO W BRANŻY SANITARNEJ**  
w ramach projektu pn. „Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Rewal” na podstawie dokumentacji technicznej pn. „Rozdział kanalizacji ogólnospławnej na ul. Bursztynowej w aglomeracji Rewal w ramach projektu „Rozbudowa oczyszczalni oraz rozdział kanalizacji

dr



ogólnospławnej  
ul. Bursztynowej w aglomeracji Rewal””

na

**Część 2 - PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO W BRANŻY DROGOWEJ** w ramach projektu pn. „Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Rewal” na podstawie dokumentacji technicznej pn. „Rozdział kanalizacji ogólnospławnej na ul. Bursztynowej w aglomeracji Rewal w ramach projektu „Rozbudowa oczyszczalni oraz rozdział kanalizacji ogólnospławnej na ul. Bursztynowej w aglomeracji Rewal””

**Część 3 - PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO W BRANŻY ELEKTRYCZNEJ** w ramach projektu pn. „Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Rewal” na podstawie dokumentacji technicznej pn. „Rozdział kanalizacji ogólnospławnej na ul. Bursztynowej w aglomeracji Rewal w ramach projektu „Rozbudowa oczyszczalni oraz rozdział kanalizacji ogólnospławnej na ul. Bursztynowej w aglomeracji Rewal””

2. Wspólny Słownik Zamówień CPV:  
71.52.00.00-9 – Usługi nadzoru budowlanego  
71.24.70.00-1 – Nadzór nad robotami budowlanymi  
71.24.80.00-8 – Nadzór nad projektem i dokumentacją.
3. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ i w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.
4. Dokumentacja projektowa pn. „Rozdział kanalizacji ogólnospławnej na ul. Bursztynowej w aglomeracji Rewal w ramach projektu „Rozbudowa oczyszczalni oraz rozdział kanalizacji ogólnospławnej na ul. Bursztynowej w aglomeracji Rewal” stanowi załącznik nr 8 do SIWZ. . .
5. Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną liczbę części zamówienia.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
7. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Zamówienia te będą polegały na powtórzeniu usług zgodnych z usługami stanowiącymi przedmiot niniejszego zamówienia. Zakresem rzeczowym usług stanowiących przedmiot zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp będą prace opisane rodzajowo w załączniku nr 1 do SIWZ. Zakres rzeczowy tych usług nie przekroczy: dla zadania nr 1 48 000 31 200 zł netto co stanowi równowartość 11 132,50 7 236,12 EUR, dla zadania nr 2 - 14 400 zł netto co stanowi równowartość 3 339,75 EUR, dla zadania nr 3 – 2 400 zł netto co stanowi równowartość 556,62 EUR. Zamówienia te będą udzielane po przeprowadzeniu odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Zamówienia te będą udzielane w przypadku udzielenia przez Zamawiającego zamówienia na realizację robót, dostaw lub usług towarzyszących lub związanych z realizacją projektu inwestycyjnego lub w przypadku – rozszerzenia projektu inwestycyjnego lub wydłużenia terminu wykonania zamówienia, spowodowanego wydłużeniem terminu wykonania robót, które będą przedmiotem pełnienia nadzoru.



8. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. W celu wykonania przedmiotowego obowiązku, Wykonawca winien wypełnić właściwą rubrykę w składanym formularzu ofertowym, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do SIWZ.
9. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, które będą wykonywały przedmiot zamówienia.
10. Wykonanie Przedmiotu Umowy jest współfinansowane przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Spójności na podstawie zawartej umowy o dofinansowanie w dniu 5 czerwca 2018 r. nr POIŚ.02.03.00-00-0074/17-00 projektu „Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Rewal”.
11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 93 ust. 1 a ustawy Pzp, jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.
12. We wszystkich miejscach SIWZ, w których użyto przykładowego znaku towarowego, patentu, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu lub jeżeli Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, a w każdym przypadku, działając zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Pzp i art. 30 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne, oznaczając takie wskazania lub odniesienia odpowiednio wyrazami „lub równoważny” lub „lub równoważne” (m.in. zastosowanie innych materiałów i urządzeń), pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w opisie przedmiotu zamówienia.

#### ROZDZIAŁ IV - Termin wykonania zamówienia

1. Wykonawca rozpocznie wykonywanie swoich obowiązków z chwilą podpisania umowy z Zamawiającym.
2. Termin realizacji zamówienia – 11 miesięcy od daty podpisania umowy.
3. W okresie 2 pierwszych miesięcy Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym w zakresie przygotowania i przeprowadzenia postępowania przetargowego związanego z wyborem wykonawcy robót budowlanych, na zasadach opisanych w załączniku nr 1 do SIWZ (tylko i wyłącznie w zakresie związanym z opisem przedmiotu zamówienia).
4. W okresie kolejnych 9 miesięcy Wykonawca będzie świadczył usługę sprawowania nadzoru nad wykonywanymi pracami budowlanymi na zasadach określonych w załączniku nr 1 do SIWZ.

#### ROZDZIAŁ V - Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

d-



- 1) nie podlegają wykluczeniu, w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp,
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej tj. skierują do realizacji zamówienia co najmniej łącznie :

#### DOTYCZY CZĘŚCI NR 1:

- a) **1 osobę**, która będzie pełniła funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej tj. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych, która **łącznie** spełnia poniższe warunki:

a.1) posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przy realizacji przedmiotu zamówienia, biorąc pod uwagę jego zakres - od co najmniej 5 lat, licząc od dnia uzyskania tych uprawnień,

oraz

a.2.) pełniła funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót budowlanych w zakresie nadzorowania robót w branży sanitarnej lub kierowania robotami w branży sanitarnej przez okres co najmniej 3 miesięcy na inwestycji polegającej na budowie, przebudowie kanalizacji sanitarnej metodą bezwykopową o długości minimum 1000 mb

oraz

a.3) pełniła funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót budowlanych w zakresie nadzorowania robót w branży sanitarnej lub kierowania robotami w branży sanitarnej przez okres co najmniej 3 miesięcy na inwestycji polegającej na budowie, przebudowie kanalizacji deszczowej o długości minimum 1000 mb,

#### DOTYCZY CZĘŚCI NR 2

- b) **1 osobę**, która będzie pełniła funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w branży robót drogowych, która łącznie spełnia poniższe warunki:

b.1) posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w branży robót drogowych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przy



realizacji przedmiotu zamówienia, biorąc pod uwagę jego zakres - od co najmniej 5 lat, licząc od dnia uzyskania tych uprawnień,

oraz

b.2) pełniła funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót budowlanych w zakresie nadzorowania robót lub kierowania robotami w branży drogowej przy realizacji co najmniej jednej inwestycji polegającej na budowie, przebudowie nawierzchni drogowej o długości minimum 1000 mb,

### **DOTYCZY CZĘŚCI NR 3**

c) **1 osobę**, która będzie pełniła funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w branży instalacji elektrycznych, która łącznie spełnia poniższe warunki:

c.1) posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji elektrycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przy realizacji przedmiotu zamówienia, biorąc pod uwagę jego zakres - od co najmniej 5 lat, licząc od dnia uzyskania tych uprawnień,

**Dotyczy części nr 1 – minimum 3 miesięczne doświadczenie zawodowe będzie obliczane zgodnie z następującymi zasadami:**

- na potrzeby spełnienia warunku, należy przyjąć, że jeden miesiąc jest równy 30 dniom kalendarzowym sprawowania funkcji;
- Zamawiający nie uwzględni przerw między okresami pełnienia funkcji inspektora nadzoru lub kierownik robót (np. osoba pełniła funkcję od 1 kwietnia do 15 kwietnia, wówczas Zamawiający przy obliczaniu nie uwzględni okresu od 16 kwietnia do 30 kwietnia);
- w celu potwierdzenia spełniania warunku doświadczenia zawodowego inspektora nadzoru, wykonawca zobowiązany jest podać w wykazie osób informacje umożliwiające Zamawiającemu zliczenie wymaganego w warunku okresu doświadczenia zawodowego wymaganych osób.

Wymogi dla osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2018r., poz. 1202 ze zm., dalej – „Prawo budowlane”) oraz aktualnie obowiązującym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r., poz. 1278).



Stosowanie do art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi m.in. wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę.

Zgodnie z art. 12a Prawa budowlanego, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Jeżeli wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia wskazane powyżej, która ma miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, musi wykazać, że osoba ta legitymuje się kwalifikacjami odpowiadającymi wymaganym uprawnieniom w kraju zamieszkania, jeżeli takie w tym kraju obowiązują, z uwzględnieniem prawa do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016r., poz. 65 ze zm.). Zamawiający dopuszcza, zgodnie z zapisami art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 ze zm.) uprawnienia do „świadczenia usług transgranicznych”.

**Osoby wskazane przez Wykonawcę w wykazie osób na wyżej określone stanowiska muszą brać udział w realizacji zamówienia. Zmiana tych osób wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego. Szczegółowe warunki dokonywania zmian w tym zakresie przewiduje załącznik nr 7 do SIWZ – Projekt umowy.**

ROZDZIAŁ VI - Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

1. Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 3 i 4 ustawy Pzp:
  - 1) art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp – tj. wykluczenie wykonawcy, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015r., poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016r., poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono; z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015r., poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016r., poz. 615),
  - 2) art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp tj. wykluczenie wykonawcy który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie





wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

- 3) art. 24 ust. 5 pkt 3 ustawy Pzp - jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2-4 ustawy Pzp z:
- zamawiającym,
  - osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,
  - członkami komisji przetargowej,
  - osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a ustawy Pzp,

- chyba, że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób, niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu,

- 4) art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp – tj. wykluczenie wykonawcy, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.

ROZDZIAŁ VII Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia.

- Każdy wykonawca zobowiązany jest **sporządzić ofertę** według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ oraz załączyć do oferty:
  - aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o braku przesłanek do wykluczenia z postępowania, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ,
  - aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ,
  - zobowiązania podmiotów trzecich, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ – w przypadku powoływania się przez wykonawcę na zasoby innych podmiotów w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
  - odpowiednie pełnomocnictwa lub dokumenty (np. odpisy z rejestru) wykazujące umocowanie osoby podpisującej ofertę do reprezentowania Wykonawcy (jeżeli dotyczy),

Ww. dokumenty składane są w oryginale.

- Wykonawca, bez wezwania, w terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, **prześle zamawiającemu oświadczenie** o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp (oryginał). Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.



3. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, **wezwie wykonawcę**, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń i dokumentów:
  - 1) w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie posiadania zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w rozdziale V pkt 1 ppkt 2) SIWZ:
    - a) **wykazu osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ.
4. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu, Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, **wezwie wykonawcę**, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń i dokumentów:
  - 1) **aktualnego odpisu** z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 4 powyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
6. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 5 powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Dokumenty, o których mowa w zdaniu poprzednim winny zostać wystawione (sporządzone) zgodnie z odpowiednimi terminami wskazanymi w pkt 5. Stosowne oświadczenia muszą mieć terminy sporządzenia, odpowiadające terminom wymaganym od dokumentów, które zastępują.
7. Zamawiający jednocześnie informuje o treści § 8 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienie (Dz. U., poz. 1126), zgodnie z którym: Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w § 5 pkt 1, składa dokument, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 1, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 14 i 21. Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania



ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis § 7 ust. 2 zdanie pierwsze stosuje się.

8. W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
9. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016r., poz. 1126).
10. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Wzór oświadczenia (zobowiązania) podmiotu trzeciego stanowi załącznik nr 5 do SIWZ. W terminie określonym w wezwaniu, o którym mowa w pkt 4 powyżej, Wykonawca składa również opisany w tym punkcie dokument dotyczący podmiotu trzeciego, na którego zasobach polega na zasadzie art. 22a ustawy Pzp.
11. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa: w rozdziale VII pkt 1 ppkt 1 i 2 SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
12. Oświadczenie dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp składane są w oryginale.
13. Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w rozdziale VII pkt 1 ppkt 1 i 2 SIWZ, oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w rozdziale VII pkt 3-7 lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba, że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
14. Wymagania, jakie musi spełniać oferta składana przez dwa lub więcej podmiotów (Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, np. konsorcja, spółki cywilne):
  - 1) każdy z Wykonawców oddzielnie musi złożyć oświadczenie, o którym mowa w rozdziale VII pkt 1 ppkt 1 SIWZ;
  - 2) oferta musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie;



- 3) Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy;
- 4) wszelka korespondencja kierowana będzie wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik pozostałych.
15. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w rozdziale VII pkt 4 lub 5, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
16. W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w rozdziale VII pkt 4, 5, 6 lub 7, które znajdują się w posiadaniu zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

ROZDZIAŁ VIII - Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

**1. Sposób porozumiewania z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów:**

- 1) Komunikacja zamawiającego z wykonawcami odbywać się będzie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, faksu, za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, postańca lub osobiście.
- 2) Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości przekazywania oferty, oświadczenia o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty oraz składania lub uzupełniania oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 i art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, przy użyciu faksu lub drogą elektroniczną. **Zamawiający wymaga dla tych czynności zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.**
- 3) Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania korespondencji przekazanej za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 4) Dane do korespondencji:  
Nazwa Zamawiającego: Wodociągi Rewal Sp. z o.o.  
Adres Zamawiającego: ul. Poznańska 31, 72-346 Pobierowo  
adres poczty elektronicznej Zamawiającego: [zwik-pobierowo@post.pl](mailto:zwik-pobierowo@post.pl)  
faks: 91 38 64 172.
- 5) Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:
  - a) Pani Sylwia Brzęczkowska, tel. 91 386 41 72, mail: [pz@wodociagirewal.pl](mailto:pz@wodociagirewal.pl)
  - b) Pan Tomasz Sobieski, tel. 91 386 41 72 mail: [ts@wodociagirewal.pl](mailto:ts@wodociagirewal.pl).

**2. Wyjaśnienia i modyfikacja treści SIWZ**



- 1) Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. W celu usprawnienia procedury wyjaśniania zaleca się, aby pytania przysyłać drogą elektroniczną w formie edytowalnych plików.
- 2) Odpowiedzi będą udzielane z zachowaniem zasad i terminów określonych w art. 38 ustawy Pzp.
- 3) W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie zamawiającego.
- 4) W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Każda zmiana wprowadzona przez zamawiającego stanie się jej integralną częścią oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego.
- 5) Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzanie zmian w ofertach. W takim przypadku wszelkie prawa oraz zobowiązania zamawiającego i wykonawców będą podlegały nowemu terminowi.

#### ROZDZIAŁ IX Termin związania ofertą.

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert (art. 85 ust. 5 ustawy Pzp).
2. Wykonawca, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

#### ROZDZIAŁ X Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Oferta zostanie sporządzona zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszej SIWZ, w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
3. Ofertę należy sporządzić w postaci papierowej, czytelnym pismem (np. na komputerze, maszynie do pisania) i opatrzyć własnoręcznym podpisem. Zaleca się sporządzenie oferty na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.
4. Oferta zostanie podpisana przez osobę/osoby uprawnioną/uprawnione do reprezentacji wykonawcy albo przez osobę umocowaną (na podstawie pełnomocnictwa) przez osoby uprawnione.
5. Wykonawca złoży dokumenty i oświadczenia, wymagane postanowieniami niniejszej SIWZ. Wszystkie składane dokumenty i oświadczenia powinny być podpisane w sposób umożliwiający identyfikację podpisów osób uprawnionych (np. czytelnie napisane imię i nazwisko lub parafka z pieczęcią imienną).



6. Dokumenty lub oświadczenia samodzielnie sporządzone przez wykonawcę powinny zawierać wszelkie informacje określone we wzorach stanowiących załączniki do SIWZ.
7. W przypadku, gdy informacje zawarte w składanych dokumentach lub oświadczeniach stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zaleca się ich wydzielenie i oznaczenie klauzulą: „TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA”. Zamawiający wymaga, aby wykonawca załączył do oferty uzasadnienie faktyczne i prawne zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa. Brak zastrzeżenia i wykazania, że informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, traktowane będzie jako zgoda wykonawcy na ujawnienie treści oferty w całości. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp. Zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń niestanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji, spowoduje ich odtajnienie.
8. W przypadku, gdy wykonawcę reprezentować będzie pełnomocnik, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo (oryginał lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza) podpisane przez osobę/osoby uprawnioną/uprawnione do reprezentacji wykonawcy, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z przepisów prawa lub innych dokumentów złożonych wraz z ofertą. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie określać czynności, co do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony.
9. Zaleca się ponumerowanie i połączenie w sposób trwały wszystkich stron oferty wraz z załącznikami, a także parafowanie przez osobę/osoby podpisującą/podpisujące ofertę wszelkich poprawek lub zmian w nich naniesionych (również przy użyciu korektora).
10. W przypadku dołączenia do oferty niewymaganych dokumentów, pism, folderów itp. nie będą one brane pod uwagę, niezależnie od treści, jaką zawierają.
11. Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym opakowaniu (np. kopercie), uniemożliwiającym otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert.
12. Opakowanie należy oznaczyć nazwą przedmiotu zamówienia oraz danymi kontaktowymi wykonawcy (np. nazwą wraz z adresem, numerem telefonu, adresem e-mail), według poniższego wzoru:

.....  
Nazwa, adres, nr tel, e-mail wykonawcy/pełnomocnika

Wodociągi Rewal Sp. z o.o.  
ul. Poznańska 31, 72-346 Pobierowo  
(sekretariat)

OFERTA NA



Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej, drogowej i elektrycznej w ramach projektu pn.:

„Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Rewal”  
umowa o dofinansowanie nr POIS.02.03.00-00-0074/17-00 z dnia 05.06.2018 r.

uwaga: nie otwierać przed terminem otwarcia ofert tj. 28.05.2019 r. godz. 13:05

13. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemnie oświadczenie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty powinno zostać przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta oraz odpowiednio oznaczone napisem: „ZMIANA” albo „WYCOFANIE”.
14. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty

#### ROZDZIAŁ XI Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

##### 1. Składanie ofert.

- 1) Ofertę należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności w siedzibie Zamawiającego przy ul. Poznańskiej 31, 72-346 Pobierowo, w sekretariacie.
- 2) Termin składania ofert upływa w dniu 28 maja 2019 r., o godz.13:00.
- 3) Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do zamawiającego.

##### 2. Otwarcie ofert.

- 1) Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 28 maja 2019 r. o godz. 13:05 w siedzibie beneficjenta, w sekretariacie.
- 2) Otwarcie ofert jest jawne, wykonawcy mogą w nim uczestniczyć.
- 3) Zamawiający bezpośrednio przed otwarciem ofert poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Następnie zamawiający poda informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.
- 4) Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
  - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

#### ROZDZIAŁ XII Opis sposobu obliczenia ceny

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się cenę ryczałtową brutto.



2. Cena za wykonanie zamówienia (cena oferty) musi być kompletna, jednoznaczna i ostateczna, zawierająca podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym.
3. Wykonawca obliczy cenę za realizację całości zamówienia z uwzględnieniem zakresu i wymogów określonych w SIWZ - z wyłączeniem zamówień o jakich mowa w rozdziale III pkt 7 SIWZ.
4. W formularzu oferty należy podać cenę oferty brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia oraz dodatkowo wyszczególnić:
  - 1) cenę brutto za 1 miesiąc pełnienia czynności doradczych w zakresie opisu przedmiotu zamówienia na etapie przygotowania SIWZ do przetargu na wykonanie robót budowlanych, dla których Wykonawca będzie pełnił funkcję nadzoru inwestorskiego,
  - 2) cenę brutto za jeden okres rozliczeniowy sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego.
5. Jeden okres rozliczeniowy sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego jest równy jednemu miesiącowi sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego we wszystkich branżach, z zastrzeżeniem ostatniego okresu rozliczeniowego, w którym nastąpi końcowy odbiór robót oraz końcowe rozliczenie inwestycji wraz z podpisaniem protokołu sprawdzenia dokumentacji powykonawczej oraz sprawozdanie z czynności wykonywanych przez Zespół Inspektorów. Za ostatni okres rozliczeniowy Zespół Inspektorów otrzyma wynagrodzenie w wysokości jak za jeden okres rozliczeniowy określony w ofercie cenowej nawet wówczas, jeżeli czynności odbioru końcowego robót oraz końcowe rozliczenie inwestycji wraz z podpisaniem protokołu sprawdzenia dokumentacji powykonawczej oraz sprawozdanie z czynności wykonywanych przez Zespół Inspektorów potrwać dłużej niż jeden miesiąc.
6. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w walucie PLN.
7. Cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów.
8. Wykonawca, w formularzu oferty, obowiązany jest poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Brak wskazania w formularzu oferty informacji, o których mowa powyżej, będzie uznawane jako informacja, że wybór oferty wykonawcy nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

ROZDZIAŁ XIII Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. **Zamawiający zastosuje procedurę o jakiej mowa w 24aa ust. 1 Pzp.**
2. Kryteria jakimi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze najkorzystniejszej oferty:





Lp	Kryterium oceny ofert	Waga kryterium (%)
1	Cena (C)	90
2	Wysokość kary umownej określonej w § 8 ust. 2 wzoru umowy (K)	10

Maksymalna liczba punktów, jaką może zdobyć wykonawca w danym kryterium, równa jest wadze procentowej tego kryterium.

### 3. Sposób oceny ofert

- 1) Ocenie ofert zostaną poddane wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 2) Maksymalna liczba punktów, jaką może zdobyć wykonawca w danym kryterium, równa jest wadze procentowej tego kryterium.
- 3) Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 4) Zamawiający przyzna punkty poszczególnym ofertom, według zasad określonych w pkt. 5-7.
- 5) **W kryterium „cena”- 90%** ocena punktowa oferty zostanie przeprowadzona zgodnie z następującą formułą:

najniższą ceną ofertową

$$C = \frac{\text{najniższa cena ofertowa}}{\text{cena ofertowa w ofercie ocenianej}} \times 100 \text{ pkt} \times 90 \%$$

- 6) **W kryterium :wysokość kary umownej określonej w § 8 ust. 2 wzoru umowy (K) – 10%** ocena punktowa oferty zostanie przeprowadzona zgodnie z poniższym opisem:

Sposób przyznania punktów w kryterium:

- a) za zaofiarowanie kary umownej w minimalnej wysokości tj. 300 zł za każdy dzień nieobecności – 0 pkt
- b) za zaofiarowanie kary umownej w wysokości 500 zł za każdy dzień nieobecności – 5 pkt
- c) za zaofiarowanie kary umownej w wysokości 800 zł za każdy dzień nieobecności – 10 pkt

Jeżeli Wykonawca zaproponuje wysokość kary umownej za każdy dzień nieobecności inspektora nadzoru robót sanitarnych podczas rady budowy, narad technicznych, odbiorów, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, itp. (par. 8 ust.2 projektu umowy) w wysokości większej niż 800 zł, do oceny ofert



w tym kryterium zostanie mu policzona kara umowna w wysokości 800 zł jako maksymalna zgodna z żądaniem Zamawiającego.

Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$P = C + K$$

gdzie:

P – całkowita liczba punktów,

C – punkty uzyskane w kryterium „cena”,

K – punkty uzyskane w kryterium „wysokość kary umownej określonej w § 8 ust. 2 wzoru umowy ”

- 7) Punktacja przyznawana ofertom będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 8) Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.
- 9) Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert będą przedstawiać taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożą te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.
- 10) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Pzp oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru (uzyska największą liczbę punktów).

ROZDZIAŁ XIV Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

**1. Informacje o formalnościach, jakie powinny być spełnione w celu zawarcia umowy.**

- 1) Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest skontaktować się z Zamawiającym i uzgodnić termin podpisania umowy w terminie nie krótszym niż 5 dni od daty przesłania zawiadomienia o wygraniu postępowania - jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane faksem lub drogą elektroniczną, albo 10 dni od daty przesłania zawiadomienia o wygraniu postępowania - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
- 2) Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.
- 3) Zawarta umowa będzie jawna i będzie podlegała udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej (art. 139 ust. 3 Pzp),



- 4) Przed zawarciem umowy, wykonawca, którego oferta została wybrana, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu:
- kserokopie dokumentów potwierdzających posiadanie przez osoby, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia u Zamawiającego, uprawnień, o których mowa w rozdziale V pkt 1 ppkt 2) SIWZ,
  - kserokopie zaświadczeń potwierdzających przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia u Zamawiającego, wydane przez te izby,
  - polisę OC, spełniającą wymagania zawarte w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.

**UWAGA!**

W przypadku gdyby złożona przez Wykonawcę polisa OC nie spełniała wymagań określonych:

- przez Zamawiającego w SIWZ, w tym w szczególności, lecz nie wyłącznie w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ,

- wymagań wynikających z obowiązujących przepisów prawa,

lub w ogóle nie zostały przedłożone, Zamawiający wezwie wykonawcę do złożenia polisy zgodnej z wyżej przywołanymi wymaganiami, wyznaczając wykonawcy w tym celu odpowiedni termin, nie krótszy niż 3 dni, pod rygorem uznania, iż wykonawca uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

**2. Termin i miejsce zawarcia umowy.**

Umowa zostanie zawarta w siedzibie zamawiającego, przed upływem terminu związania ofertą, nie wcześniej niż w 6 dniu od daty przesłania zawiadomienia o wygraniu postępowania - jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane faksem lub drogą elektroniczną albo w 11 dniu od daty przesłania zawiadomienia o wygraniu postępowania - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

Umowa zostanie zawarta przed upływem terminów wymienionych w ust. 1 pkt 1) niniejszego rozdziału, w przypadkach, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy Pzp.

Zamawiający na wniosek Wykonawcy prześle jednostronnie podpisane egzemplarze umowy drogą korespondencyjną.

W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**ROZDZIAŁ XV Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

d.



ROZDZIAŁ XVI Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

1. Wzór umowy, określający szczegółowe warunki, na jakich zamawiający zawrze umowę w sprawie udzielenia zamówienia, stanowi załącznik nr 7.
2. Postanowienia umowy ustalone we wzorze nie podlegają negocjacom. Wykonawca składając ofertę potwierdza ich przyjęcie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy na zasadach określonych we wzorze umowy.

ROZDZIAŁ XVII Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy Pzp jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

ROZDZIAŁ XVIII Obowiązek informacyjny wynikający z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 2016.119.1, dalej - „RODO”)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, zamawiający informuje, że:

1. administratorem oraz podmiotem przetwarzającym wszelkie dane osobowe osób fizycznych związanych z niniejszym postępowaniem jest firma Wodociągi Rewal Sp. z o.o., ul. Poznańska 31, 72-346 Pobierowo, kontakt : 600 820 319;



2. dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego,
3. odbiorcami ww. danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 Ustawy,
4. ww. dane osobowe będą przechowywane przez okres odpowiednio:
  - 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
  - przez cały czas trwania umowy i okres jej rozliczania - jeżeli czas trwania i rozliczenia umowy przekracza 4 lata,
  - przez okres, o którym mowa w art. 125 ust. 4 lit. d) w zw. z art. 140 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego nr 1303/2013 z dnia 17.12.2013 r. w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE albo do czasu przeprowadzania archiwizacji dokumentacji - w zakresie określonym w przepisach o archiwizacji,
5. obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Ustawy,
6. w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
7. osoba fizyczna, której dane osobowe dotyczą posiada:
  - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do ww. danych osobowych. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
  - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania ww. danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
  - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, zamawiający nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO;
8. osobie fizycznej, której dane osobowe dotyczą nie przysługuje:
  - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;



- 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## ROZDZIAŁ IX Wykaz załączników

1. Załącznik nr 1 Opis przedmiotu zamówienia
2. Załącznik nr 2 Wzór formularza ofertowego
3. Załącznik nr 3 Oświadczenie o braku przesłanek do wykluczenia z postępowania
4. Załącznik nr 4 Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
5. Załącznik nr 5 Zobowiązania podmiotów trzecich
6. Załącznik nr 6 Wykaz osób
7. Załącznik nr 7 Projekt umowy
8. Załącznik nr 8 Dokumentacja projektowa pn. „Rozdział kanalizacji ogólnospławnej na ul. Bursztynowej w aglomeracji Rewal w ramach projektu „Rozbudowa oczyszczalni oraz rozdział kanalizacji ogólnospławnej na ul. Bursztynowej w aglomeracji Rewal”



**Załącznik nr 1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

1. **Przedmiotem usługi będzie pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem zadania inwestycyjnego realizowanego na podstawie dokumentacji projektowej pn. „Rozdział kanalizacji ogólnospławnej na ul. Bursztynowej w aglomeracji Rewal w ramach projektu „Rozbudowa oczyszczalni oraz rozdział kanalizacji ogólnospławnej na ul. Bursztynowej w aglomeracji Rewal”” w ramach projektu współfinansowanego z Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014 – 2020 pn. „ Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Rewal” w branżach:**
- a) sanitarnej – część I,
  - b) drogowej – część II,
  - c) elektrycznej – część III.

w niżej wymienionym zakresie:

- 1) Nadzór inwestorski w pełnym zakresie wynikającym z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane – art. 25 i art. 26 ustawy (tekst. jedn.:Dz.U. z 2018 r. poz. 1986) oraz przepisów wykonawczych.
- 2) Uczestnictwo w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie prac budowlanych objętych nadzorem.

W ramach tego obowiązku rolą inspektorów nadzoru będzie tylko i wyłącznie pomoc/doradztwo w zakresie opisu przedmiotu zamówienia tj. w szczególności: sprawdzenie projektu i dokumentacji wykonawczej przed publikacją ogłoszenia o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych pod kątem jej wykonalności, wskazanie ewentualnych nazw własnych w projekcie; na etapie przetargu – pomoc w formułowaniu odpowiedzi na pytania zadawane przez oferentów.

- 3) Nadzorowanie budowy:
  - a) Inspektor branży sanitarnej:
    - i. co najmniej 4 razy w miesiącu w liczbie godzin zapewniających skuteczność nadzoru oraz uczestniczenie w radach budowy,
    - ii. w razie konieczności stawianie się na miejscu budowy na każde wezwanie inwestora (zakłada się nie więcej niż 9 dodatkowych wizyt w trakcie realizacji umowy);
  - b) Inspektor branży drogowej - podczas wykonywania prac drogowych w liczbie godzin zapewniających skuteczność nadzoru, w tym uczestniczenie w radach budowy (przewiduje się maksymalnie 20 wizyt w trakcie realizacji prac budowlanych);
  - c) Inspektor branży elektrycznej - wg potrzeb wynikających z procesu technologicznego na budowie, w liczbie godzin zapewniających skuteczność nadzoru, w tym uczestniczenie w radach budowy (przewiduje się maksymalnie 5 wizyt w trakcie realizacji prac budowlanych).



- 4) Kontrola zgodności wykonania robót budowlanych z projektem, pozwoleniem na budowę, przepisami powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności prawa budowlanego oraz postanowieniami umownymi.
- 5) Kontrola jakości wykonywanych robót, wbudowywanych elementów i stosowanych materiałów, zgodności robót z warunkami pozwolenia na budowę, przepisami techniczno - budowlanymi, normami państwowymi, zasadami bezpieczeństwa obiektu w toku budowy i przyszłego użytkowania oraz z zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
- 6) Kontrola zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem oraz terminowości ich wykonania.
- 7) Kontrola ilości i wartości wykonanych robót przed odbiorem zakończonego etapu/przedmiotu umowy.
- 8) Kontrola prawidłowości zafakturowania wykonanych robót.
- 9) W czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek dokonania bieżącego przeglądu dziennika budowy.
- 10) Inspektor nadzoru ma obowiązek czuwania nad przestrzeganiem zakazu wbudowania materiałów i wyrobów niedopuszczonych do stosowania w budownictwie.
- 11) W razie stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją projektową, nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót w sposób powodujący podwyższenie kosztów budowy bądź mogących narazić inwestora na straty, inspektor nadzoru zwraca na to uwagę kierownikowi budowy i podejmuje odpowiednie decyzje, które wpisuje do dziennika budowy, wyznaczając termin ich wykonania i zawiadamia o nich na piśmie inwestora, wykonawcę i autora projektu.
- 12) Bieżąca weryfikacja przedłożonych przez wykonawcę robót atestów, deklaracji, certyfikatów jakości, itp. (weryfikacja wniosków materiałowych) pod kątem ich zgodność z dokumentacją projektową oraz przepisami prawa.
- 13) Inspektor nadzoru jest obowiązany do uczestniczenia w czynnościach odbiorowych lub robót i przekazania ich do użytku.
- 14) Dokonywanie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.
- 15) Sprawdzanie wykonanych robót i powiadamianie Wykonawcy Robót oraz Kierownika Projektu o wykrytych wadach oraz określenia zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych.
- 16) Sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę Robót dokumentów wymaganych do odbioru oraz dokonanie odbioru robót.
- 17) Sprawdzenie i akceptowania przejściowych i końcowych oświadczeń Wykonawcy Robót dotyczących ilości i wartości wykonanych robót.
- 18) Poświadczenie terminu zakończenia robót.
- 19) Powiadomienie Kierownika Projektu o wszelkich roszczeniach Wykonawcy Robót oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego, a stanem faktycznym na terenie budowy oraz ich ocena merytoryczna i formalno-prawna.
- 20) Sprawdzenie ostatecznej kwoty umownej należnej Wykonawcy Robót.
- 21) Przekazywanie informacji Zamawiającemu o konieczności wydania Wykonawcy robót budowlanych pisemnego polecenia przyspieszenia lub opóźnienia tempa robót.





- 22) Przygotowanie dokumentów/wyjaśnień niezbędnych do przedłożenia instytucji kontrolującej – w zakresie związanym z pełnieniem obowiązków inspektora nadzoru.
- 23) Składania wniosków do Zamawiającego o:
  - a) wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej,
  - b) przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego rzeczoznawcę o ile zajdzie taka potrzeba,
  - c) zlecenie usunięcia wad stronie trzeciej w przypadku, gdy Wykonawca Robót nie usunie ich w wyznaczonym terminie,
  - d) zmianę terminu wykonania robót w Kontrakcie, kiedy zmiana taka nie wynika z winy, czy zaniedbań wykonawcy robót,
- 24) weryfikacja i opiniowanie wniosków składanych przez Wykonawcę robót budowlanych w zakresie:
  - a) zmiany terminu wykonania robót w umowie o roboty budowlane,
  - b) konieczności i wartości wykonania robót dodatkowych,
  - c) konieczności i wartości wykonania robót uzupełniających.
- 25) Dokonanie odbioru końcowego i uczestniczenie w procedurze uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
- 26) Dokonanie odbioru wykonanych robót związanych z usunięciem wad i usterek.
- 27) Wykonywanie innych obowiązków niezbędnych do realizacji zadania inwestycyjnego.
- 28) Reprezentowanie Zamawiającego na placu budowy i informowanie Zamawiającego na bieżąco o okolicznościach mogących mieć wpływ na sposób wykonania prac, termin realizacji, koniecznych zmianach mających wpływ na wartość umowy z wykonawcą robót budowlanych.
- 29) Inspektor nadzoru ma obowiązek informować na bieżąco Zamawiającego o swoich czynnościach związanych z nadzorowaną inwestycją.

## 2. Uwagi dodatkowe:

- 1) Wykonawca nie jest uprawniony do zaciągania żadnych zobowiązań w imieniu Zamawiającego, ani udzielania zwolnień ze zobowiązań bez wyraźnego upoważnienia udzielonego przez Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 2) Wykonawca jest obowiązany pisemnie informować Zamawiającego o zaistnieniu każdej okoliczności, która może skutkować powstaniem po stronie Zamawiającego dodatkowego zobowiązania względem Wykonawcy lub jego podwykonawców.
- 3) Zamawiający będzie się rozliczał z wykonawcą robót budowlanych w oparciu o metodę ryczałtową. Obowiązkiem inspektora nadzoru będzie co miesięczne potwierdzanie faktycznie wykonanych prac. Na tej podstawie Zamawiający będzie dokonywał płatności częściowych na rzecz Wykonawcy robot budowlanych.
- 4) Do obowiązków inspektora nadzoru będzie również należała weryfikacja poprawności sporządzania przez Wykonawcę robót budowlanych kosztorysów robót: zamiennych/ zaniechanych/ dodatkowych/ uzupełniających.



- 5) Zamawiający nie wymaga zatrudnienia Kierownika Zespołu Nadzoru, ani żadnej innej osoby wskazanej w pytaniu.
- 6) Wykonawca powinien wykonywać zleczone czynności osobiście i na własną odpowiedzialność. Zamawiając zapewnia Nadzór Autorski nad realizacją zamówienia ze strony Jednostki Projektowej.
- 7) Jeżeli wykonanie prac dodatkowych nie będzie wiązało się z wydłużeniem terminu realizacji inwestycji – inspektor nadzoru będzie sprawował czynności nadzoru w ramach niezmienionego wynagrodzenia.

**3. Opis i zakres robót objętych nadzorem inwestorskim.**

Zakres robót budowlanych, nad którymi będzie sprawowany nadzór obejmuje:

- a) budowę sieci kanalizacji deszczowej z urządzeniami do podczyszczania wód deszczowych (2,021 km),
- b) modernizację sieci kanalizacji ogólnospławnej na sieci kanalizacji (2,331 km).

w miejscowości Niechorze, woj. Zachodniopomorskie.

Roboty budowlane będą prowadzone w oparciu o projekt budowlano-wykonawczy pod nazwą Rozdział kanalizacji ogólnospławnej na ul. Bursztynowej w aglomeracji Rewal w ramach projektu „Rozbudowa oczyszczalni oraz kanalizacji ogólnospławnej na ul. Bursztynowej w aglomeracji Rewal” oraz pozwolenie na budowę z dnia 23 marca 2016 r. nr 140/2016.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



Załącznik nr 2 do SIWZ

.....  
(pieczęć wykonawcy)

**Formularz ofertowy**

Ja (My), niżej podpisany(-ni) .....

działając w imieniu i na rzecz:

.....  
(pełna nazwa wykonawcy)

.....  
(adres siedziby wykonawcy)

zarejestrowanego w Sądzie Rejonowym .....

wpisanego do **Krajowego Rejestru Sądowego** pod numerem ....., wysokość kapitału  
zakładowego .....\*

lub wpisanym do **Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej\*** (*niepotrzebne skreślić*)

NIP ....., REGON .....

Nr konta bankowego: .....

**dane teleadresowe, na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:**

Nr telefonu: ..... Nr faksu: .....

e-mail: .....

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres siedziby):

.....  
w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym pn.:

**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej, drogowej i elektrycznej w ramach projektu pn.: „Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Rewal” składam(-my) niniejszą ofertę.**

**1. SKŁADAM(-Y) NINIEJSZĄ OFERTĘ NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA:**

**CZĘŚĆ I - Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej:**

1) **za cenę brutto:** ..... zł  
**(słownie: .....)**



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



w tym:

- a) Wartość brutto: ..... PLN (słownie:.....) – za okres 1 miesięcznego zaangażowania w proces związany z przygotowaniem i prowadzeniem przetargu na wykonanie robót budowlanych, które będą objęte nadzorem  
oraz
- b) Wartość brutto: ..... PLN (słownie:.....) – za okres 1 miesięcznego okresu rozliczeniowego sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego.
- 2) **z karą umowną za każdy dzień nieobecności inspektora nadzoru robót sanitarnych podczas rady budowy, narad technicznych, odbiorów, itp. w trakcie realizacji przedmiotu umowy (par. 8 ust.2 projektu umowy)**

..... zł

(deklarowana wysokość kary umownej)

## **CZĘŚĆ II - Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży drogowej:**

- 1) **za cenę brutto:** ..... zł  
(słownie: .....)

w tym:

- a) Wartość brutto: ..... PLN (słownie:.....) – za okres 1 miesięcznego zaangażowania w proces związany z przygotowaniem i prowadzeniem przetargu na wykonanie robót budowlanych, które będą objęte nadzorem  
oraz
- b) Wartość brutto: ..... PLN (słownie:.....) – za okres 1 miesięcznego okresu rozliczeniowego sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego.
- 2) **z karą umowną za każdy dzień nieobecności inspektora nadzoru robót sanitarnych podczas rady budowy, narad technicznych, odbiorów, itp. w trakcie realizacji przedmiotu umowy (par. 8 ust.2 projektu umowy)**

..... zł

(deklarowana wysokość kary umownej)

*[Handwritten signature]*



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



### CZĘŚĆ III - Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej:

1) **za cenę brutto** ..... zł  
(słownie: .....)

w tym:

a) Wartość brutto: ..... PLN (słownie:.....) – za okres 1 miesięcznego zaangażowania w proces związany z przygotowaniem i prowadzeniem przetargu na wykonanie robót budowlanych, które będą objęte nadzorem

oraz

b) Wartość brutto: ..... PLN (słownie:.....) – za okres 1 miesięcznego okresu rozliczeniowego sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego.

2) **z kara umowną za każdy dzień nieobecności inspektora nadzoru robót sanitarnych podczas rady budowy, narad technicznych, odbiorów, itp. w trakcie realizacji przedmiotu umowy (par. 8 ust.2 projektu umowy)**

..... zł  
(deklarowana wysokość kary umownej)

### OŚWIADCZENIA:

1. Oświadczam(-my), że proponowane wynagrodzenie ryczałtowe brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia uwzględnia wszystkie składniki wynikające z obowiązujących w momencie składania oferty przepisów państwowych i lokalnych.
2. Oświadczam(-my), że wynagrodzenie wskazane powyżej obejmuje wszelkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej wykonawcy za szkody wyrządzone osobom trzecim.
3. Oświadczam(-my), że jestem(-śmy) związany(-ni) niniejszą ofertą przez okres **30 dni** od upływu terminu składania ofert.
4. Oświadczam(-my), iż realizując zamówienie będę/będziemy stosować przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 2016.119.1, dalej – „RODO”).
5. Oświadczam(-my), że wypełniłem/wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem/ pozyskailiśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
6. Działając w oparciu o art. 91 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych informuję, że wybór mojej (naszej) oferty:



- **nie będzie prowadził** do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług,\*
- **będzie prowadził** do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (podatek będzie zobowiązany doliczyć do zaoferowanej ceny i odprowadzić Zamawiający).\*

Podatek ten dotyczył następujących pozycji:

\_\_\_\_\_ poz. \_\_\_\_\_ wartość \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ poz. \_\_\_\_\_ wartość \_\_\_\_\_\*\*

(\* *niepotrzebne skreślić*)

\*\* *wypełnić jeśli dotyczy –wskazując na wszystkie pozycje, od których podatek od towarów i usług zobowiązany będzie doliczyć i odprowadzić Zamawiający*)

7. Oświadczam(-my), że jestem(-śmy) mikroprzedsiębiorstwem, bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem:

TAK\*/NIE\*

*\*niepotrzebne skreślić*

UWAGA:

W przypadku przedsiębiorstwa, które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 milionów EURO lub którego roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EURO – należy skreślić NIE.

8. Oświadczam(-my), że zobowiązuję(-jemy) się wykonać cały zakres przedmiotu zamówienia siłami własnymi\*/lub przy pomocy podwykonawców\* (należy wówczas wypełnić poniższą tabelę) -

*\*niepotrzebne skreślić:*

**Wykaz części zamówienia, które wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom:**

L.p.	Powierzony zakres prac	Nazwa Wykonawcy

9. Oświadczam(-my), że zapoznałem(-liśmy) się z warunkami zawartymi w SIWZ oraz projekcie umowy i akceptuję(-emy) je w całości. W razie wybrania mojej (naszej) oferty zobowiązuję(-jemy) się do podpisania umowy na warunkach zawartych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

10. Oświadczam(-my), że oferta nie zawiera/zawiera (*właściwe podkreślić*) informacji(-je) stanowiących(-ce) tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:

.....

Osobą upoważnioną do podpisania umowy jest: .....

(imię nazwisko – stanowisko)

Osobą odpowiedzialną za realizację umowy i upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym ze strony

Wykonawcy jest: ....., tel. kont.: .....

(imię nazwisko – stanowisko)

Ofertę składam(-my) na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

*ok*



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



Na ofertę składają się :

1. ....
2. ....
3. ....

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(pieczęć i podpis osoby/osób wskazanych w dokumencie,  
uprawnionej/uprawnionych do występowania w obrocie  
prawnym, reprezentowania Wykonawcy i składania  
oświadczeń woli w jego imieniu)

of.





**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



Załącznik nr 3 do SIWZ

.....  
( pieczęć wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

(składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp)

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Ja (my), niżej podpisany(ni) .....

działając w imieniu i na rzecz : .....

.....  
(pełna nazwa wykonawcy)

.....  
(adres siedziby wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na:

**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej, drogowej i elektrycznej w ramach projektu pn.: „Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Rewal”**  
oświadczam (y), co następuje:

**I. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 3 i 4 ustawy Pzp.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



art. 24 ust. 1 pkt. 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 3 i 4 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
.....

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**II. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: .....

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**III. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: ..... (podać pełną nazwę/firmę,

adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



Załącznik nr 4 do SIWZ

.....  
( pieczęć wykonawcy)

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Ja (my), niżej podpisany(ni) .....

działając w imieniu i na rzecz : .....

.....  
(pełna nazwa wykonawcy)

.....  
(adres siedziby wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na:

**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej, drogowej i elektrycznej w ramach projektu pn.: „Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Rewal” oświadczam (y), co następuje:**

**I. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w ..... *(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).*

..... *(miejsce),* dnia ..... r.

.....  
*(podpis)*



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



## II. INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w ..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/yh podmiotu/ów: .....

....., w następującym zakresie: .....

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

## III. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

*Handwritten signature*



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



Załącznik nr 5 do SIWZ

.....  
(pieczęć podmiotu trzeciego)

**Zobowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia**

Ja (My), niżej podpisany(-ni)

.....  
działając w imieniu i na rzecz:

.....  
.....  
(pełna nazwa podmiotu trzeciego)

zobowiązuję(-jemy) się do oddania na rzecz Wykonawcy:

.....  
.....  
(pełna nazwa Wykonawcy)

do dyspozycji niezbędnych zasobów, tj.:

.....  
.....  
(wymienić rodzaj udostępnianych zasobów)

do realizacji zamówienia publicznego pn.: **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej, drogowej i elektrycznej w ramach projektu pn.: „Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Rewal”**

na okres:

.....  
(okres, na jaki udostępniane są zasoby)

w zakresie:

.....  
.....  
(wskazać rodzaj i zakres powierzonych do wykonania obowiązków lub czynności)



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



Oświadczam(-my), że będę(-dziemy) uczestniczyć w przedmiotowym postępowaniu w charakterze

.....\*)

\*) wypełnić tylko w przypadku udostępnienia wiedzy i doświadczenia

Nadto oświadczam(-my), że nie podlegam(-my) wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy Pzp oraz art. 24 ust. 5 pkt 1, 2,3 i 4 ustawy Pzp

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania podmiotu trzeciego)



**WYKAZ OSÓB**

skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego  
**oświadczenie składane po pisemnym wezwaniu Zamawiającego**

Ja (My), niżej podpisany (-ni) .....  
działając w imieniu i na rzecz:

.....  
(pełna nazwa wykonawcy)

.....  
(adres siedziby wykonawcy)

w związku ze złożoną ofertą w przetargu nieograniczonym pn.:

**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej, drogowej i elektrycznej w ramach projektu pn.: „Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Rewal”**

oświadczam(-my), że dysponuję następującą osobą, która zostanie skierowana do realizacji zamówienia:

CZĘŚĆ I - Inspektor nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej		
Imię i nazwisko		
Informacje na temat: kwalifikacji zawodowych, - uprawnień, - wykształcenia		
Doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia	Data uzyskania uprawnień zawodowych do kierowania robotami budowlanymi w branży sanitarnej	
	Wykaz zadań podlegających nadzorowi inwestorskiemu	<p>I. Pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót budowlanych w zakresie nadzorowania robót sanitarnych lub kierowania robotami sanitarnymi przez okres co najmniej 3 miesięcy na inwestycji polegającej na budowie, przebudowie kanalizacji sanitarnej metodą bezwykopową o długości minimum 1000 mb,:</p> <p>1. .... (nazwa inwestycji, przedmiot inwestycji, zakres wykonywanych czynności, funkcja, czas wykonywania czynności (od dd lub m-c lub rok do dd lub m-c lub rok))</p> <p>II. Pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika robót budowlanych w zakresie nadzorowania robót sanitarnych lub kierowania robotami sanitarnymi przez okres co najmniej 3</p>



		<p>miesiący na inwestycji polegającej na budowie, przebudowie kanalizacji deszczowej o długości minimum 1000 mb,</p> <p>1. ....</p> <p>(nazwa inwestycji, przedmiot inwestycji, zakres wykonywanych czynności, funkcja, czas wykonywania czynności (od dd lub m-c lub rok do dd lub m-c lub rok))</p>
Informacje uzupełniające	Zasób innego podmiotu	
	<p>Informacja o podstawie do dysponowania osobą</p> <p>(np. umowa o pracę, umowa o oddelegowanie pracownika itp.)</p>	

**CZĘŚĆ II - Inspektor nadzoru inwestorskiego w branży drogowej**

Imię i nazwisko		
Informacje na temat: kwalifikacji zawodowych, - uprawnień, - wykształcenia		
Doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia	Data uzyskania uprawnień zawodowych do kierowania robotami budowlanymi w branży drogowej	
	Wykaz zadań podlegających nadzorowi inwestorskiemu	<p>Posiada doświadczenie przy realizacji co najmniej jednej inwestycji polegającej na budowie, przebudowie nawierzchni drogowej o długości minimum 1000 mb,</p> <p>1. ....</p> <p>(nazwa inwestycji, przedmiot inwestycji, zakres wykonywanych czynności, funkcja, czas wykonywania czynności (od m-c lub rok do m-c lub rok))</p>
Informacje uzupełniające	Zasób innego podmiotu	
	<p>Informacja o podstawie do dysponowania osobą</p> <p>(np. umowa o pracę, umowa o oddelegowanie pracownika itp.)</p>	

**CZĘŚĆ III Inspektor nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej**

Imię i nazwisko		
Informacje na temat:		





<b>kwalifikacji zawodowych, - uprawnień, - wykształcenia</b>		
<b>Doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia</b>	<b>Data uzyskania uprawnień zawodowych do kierowania robotami budowlanymi w branży elektrycznej</b>	
	<b>Wykaz zadań podlegających nadzorowi inwestorskiemu</b>	<i>Nie dotyczy</i>
<b>Informacje uzupełniające</b>	<b>Zasób innego podmiotu</b>	
	<b>Informacja o podstawie do dysponowania osobą</b> <i>(np. umowa o pracę, umowa o oddelegowanie pracownika itp.)</i>	

Oświadczam, że wskazane osoby posiadają uprawnienia niezbędne do realizacji zamówienia w powierzonym zakresie, jeżeli odrębne ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. W przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie pomiędzy terminem złożenia niniejszego dokumentu a podpisaniem umowy, skutkujących zmianą osoby wskazanej do realizacji zamówienia - zobowiązuję się do przedstawienia nowej osoby spełniającej wymogi zamawiającego określone w siwz.

.....  
(miejsowość, data)

.....  
czytelny podpis lub parafka z pieczęcią imienną osoby lub osób  
uprawnionej  
(-ych) do reprezentacji wykonawcy(-ów))





**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



UMOWA NR .....

na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży instalacji sanitarnej, drogowej i elektrycznej w ramach projektu pn.:

„Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Rewal”

umowa o dofinansowanie nr POIŚ.02.03.00-00-0074/17-00 z dnia 05.06.2018 r.

do przetargu nieograniczonego znak: .....

zawarta w dniu ..... w Pobierowie pomiędzy:

Wodociągi Rewal spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Pobierowie, ul. Poznańska 31, 72-346 Pobierowo, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Sądu Rejonowego Szczecin-Centrum W Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 328462, posiadającą NIP: 857-188-88-91, REGON: 320629581, o kapitale zakładowym: 19.599.350,00 złotych.

którą reprezentują:

**Sylwia Brzęczkowska – Prezes Zarządu**

zwanym **Zamawiającym**, którego reprezentuje:

**a:**

\*

.....  
zamieszkała/y w ..... przy ul. ....  
prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ..... z siedzibą w ....., ul. ....  
zarejestrowanym

.....  
, posiadającym numer identyfikacyjny NIP .....; REGON .....  
reprezentowanym przez:

\*

.....  
z siedzibą w .....,

zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym ....., ..... Wydział  
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod  
numerem .....,

NIP .....; REGON .....,

zwaną **Wykonawcą**, którą reprezentuje:

1. ....

2. ....

(\* - według rodzaju podmiotu gospodarczego - niewłaściwe usunąć)

Niniejsza umowa (dalej – „Umowa”) zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Rewal”



umowa o dofinansowanie nr POIŚ.02.03.00-00-0074/17-00 z dnia 05.06.2018 r. na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j.: Dz. U. z 2018r., poz. 1986 ze zm., dalej - „ustawa Pzp”) o następującej treści:

## § 1

### Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest usługa polegająca na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branżach

- a) instalacji sanitarnych
- b) drogowej
- c) elektrycznej

oraz wykonywaniu przez Wykonawcę pozostałych czynności zgodnie z postanowieniami umowy na zadanie inwestycyjne „Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Rewal”, (dalej - „Kontrakt”).

2. Przedmiot Umowy będzie wykonywany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, postanowieniami odpowiednich pozwoleń na prowadzenie budowy, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, z zachowaniem najwyższej staranności zawodowej, przy uwzględnieniu wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej - „SIWZ”) i w Kontrakcie.

3. Szczegółowy zakres i sposób wykonania Przedmiotu Umowy określają niżej wymienione dokumenty – wymienione w kolejności pierwszeństwa dla celów interpretacyjnych:

- 1) Umowa;
- 2) Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący załącznik nr 1 do Umowy (dalej – „OPZ”);
- 3) dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej;
- 4) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR);
- 5) SIWZ wraz z załącznikami innymi, niż wymienione w pkt 2)-4) powyżej;
- 6) oferta Wykonawcy (dalej – „Oferta”);
- 7) wszelkie inne dokumenty załączone do Umowy.

4. Dokumenty, o których mowa powyżej należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się i uzupełniające w tym znaczeniu, iż w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności lub wieloznaczności nie będzie to powodowało w żadnym przypadku ani ograniczania zakresu Przedmiotu Umowy, ani ograniczenia zakresu wymaganej staranności. Dokumenty określone w pkt 2)-7) powyżej stanowią załączniki i integralną część Umowy.

5. Wykonanie Przedmiotu Umowy jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Spójności na podstawie zawartej w dniu 5 czerwca 2018 r. Umowy o dofinansowanie Projektu „Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Rewal” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 9: „Infrastruktura publiczna”, Działanie 9.1. „Infrastruktura zdrowia” (dalej – „Umowa o Dofinansowanie”).



## § 2

### Termin realizacji Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na okres 11 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, tj. od dnia .....r. do dnia .....r., z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca i Zamawiający postanawiają, iż termin, o którym mowa w ust. 1 może ulec skróceniu o czas nie dłuższy niż 2 miesiące stosownie do rzeczywistego zakończenia realizacji i odbioru końcowego robót budowlanych, bez konieczności zawierania przez Strony aneksu do Umowy.
3. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Przedmiotu Umowy z dniem podpisania umowy.

## § 3

### Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy maksymalne całkowite wynagrodzenie ryczałtowe, obejmujące wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy ..... zł brutto, słownie: \_\_\_\_\_ złotych brutto (dalej – Wynagrodzenie), na które składają się:
  - 1) wartość Wynagrodzenia netto: ..... zł, słownie: \_\_\_\_\_ złotych netto,
  - 2) wartość należnego podatku VAT w wysokości ..... zł, słownie: \_\_\_\_\_ złotych,
    - a) które płatne będzie w następujący sposób:
      - a) wynagrodzenie ryczałtowe brutto za miesiąc kalendarzowy w okresie pierwszych 2 miesięcy od dnia zawarcia Umowy (vide: Rozdział IV pkt 3 SIWZ), wynosi ..... zł, słownie: \_\_\_\_\_ złotych brutto,
      - b) wynagrodzenie ryczałtowe brutto za miesiąc kalendarzowy w okresie kolejnych 9 miesięcy od dnia zawarcia Umowy (vide: Rozdział IV pkt 4 SIWZ), wynosi ..... zł, słownie: \_\_\_\_\_ złotych brutto
2. W przypadku skrócenia terminu realizacji Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy, zmniejszeniu ulegnie odpowiednio Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, proporcjonalnie do rzeczywistego czasu realizacji Umowy.
3. Określone w ust. 1 powyżej Wynagrodzenie jest zgodne z formularzem ofertowym Wykonawcy, którego kopia stanowi załącznik nr 2 do Umowy. Miesięczne wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
4. W celu dokładnego zrozumienia Przedmiotu Umowy i oszacowania Wynagrodzenia, Wykonawca przed złożeniem oferty dogłębnie zaznajomił się z dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR), SIWZ oraz postanowieniami Umowy.
5. Strony potwierdzają wzajemnie, że kwota określona w Ofercie stanowi wynagrodzenie Wykonawcy za wszystkie czynności, urządzenia, dojazdy oraz materiały i narzędzia użyte przez Wykonawcę do wykonywania Przedmiotu Umowy oraz pokrywa wszelkie koszty i ryzyka Wykonawcy związane z realizacją wszystkich jego zobowiązań wynikających z Umowy w okresie wskazanym w § 2 Umowy.

dr



#### § 4

#### Warunki płatności Wynagrodzenia

1. Zamawiający będzie dokonywał płatności po doręczeniu przez Wykonawcę poprawnie wystawionej faktury.
2. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego oryginału prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za datę zapłaty przyjmuje się każdorazowo datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zapłata wynagrodzenia za świadczenie usług następować będzie w okresach jednomiesięcznych, na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę w ostatnim dniu miesiąca rozliczeniowego, w oparciu o protokół wykonania usług potwierdzonego przez Zamawiającego, który należy dołączyć do faktury.
5. W przypadku, gdy w danym miesiącu świadczenie usług będzie się odbywało przez okres krótszy, aniżeli jeden miesiąc, to w takim przypadku miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie proporcjonalnemu zmniejszeniu, przy uwzględnieniu faktycznej ilości dni w jakich była świadczona usługa.
6. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić wszelkie roszczenia przysługujące mu na podstawie Umowy, w szczególności kary umowne, koszty wykonania zastępczego, z wynagrodzeniem należnym Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy.
7. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z Umowy na rzecz osób trzecich, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

#### § 5

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać Przedmiot Umowy z należytą dbałością, efektywnością oraz najwyższą starannością, zgodnie z najlepszą praktyką zawodową.
2. Wykonawca nie jest uprawniony do zaciągania żadnych zobowiązań w imieniu Zamawiającego, ani udzielania zwolnień ze zobowiązań bez wyraźnego upoważnienia udzielonego przez Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca jest obowiązany pisemnie informować Zamawiającego o zaistnieniu każdej okoliczności, która może skutkować powstaniem po stronie Zamawiającego dodatkowego zobowiązania względem Wykonawcy lub jego podwykonawców.
3. Zamawiający przekaze Wykonawcy, na czas wykonywania Przedmiotu Umowy, kopie Kontraktu, w odniesieniu do której Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy oraz inne dokumenty będące w posiadaniu Zamawiającego, a dotyczące realizacji Umowy i Kontraktu.
4. Obowiązki Wykonawcy zostały określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 1 do Umowy, stanowiący jego integralną część.
5. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące Przedmiot Umowy posiadają stosowne uprawnienia budowlane do pełnienia nadzoru inwestorskiego w branży robót sanitarnych, robót drogowych oraz instalacji elektrycznych) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz wpisy na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.



## § 6

### Prawo do odstąpienia

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Przedmiotu Umowy w terminie bez uzasadnionych przyczyn i w ciągu 5 dni roboczych od pisemnego wezwania nie przystąpił do wykonywania Przedmiotu Umowy;
  - 2) Wykonawca przerwał realizację Przedmiotu Umowy bez zgody Zamawiającego i przerwa trwa dłużej niż 3 dni robocze z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i nie kontynuuje ich pomimo złożonego przez Zamawiającego na piśmie wezwania;
  - 3) naliczono Wykonawcy kary umowne w łącznej wysokości wyższej niż 20% Wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1;
  - 4) Wykonawca nie posiada Ubezpieczenia wymaganego zgodnie z § 7 Umowy.
2. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1-4 powyżej, będzie traktowane jako odstąpienie z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
3. Poza innymi przypadkami wskazanymi w Umowie Zamawiający może odstąpić od Umowy również w każdym z niżej opisanych przypadków, tzn. jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań wynikających z Umowy;
  - 2) Wykonawca podzleca usługi bez zgody Zamawiającego lub wykonuje Umowę przez personel nie zaakceptowany przez Zamawiającego;
  - 3) Wykonawca staje się niewypłacalny, wyprzedaje swój majątek, zawiera porozumienia z wierzycielami uniemożliwiające lub utrudniające wykonanie Umowy lub zawiesza działalność bądź rozpoczyna likwidację.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W powyższym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy winno być złożone w terminie 30 dni od zaistnienia podstawy uprawniającej do odstąpienia.
7. Odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia kar umownych i innych odszkodowań za szkody wynikłe w związku z nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę w okresie jej realizacji.
8. Strony zgodnie ustalają, iż odstąpienie od Umowy zarówno na podstawie przepisów ustawy, jak również postanowień umownych, będzie odnosiło się do świadczeń niezrealizowanych (tzn. odstąpienie ze skutkiem ex nunc). Strony zgodnie postanawiają, iż wzajemne rozliczenia będą dokonywane na podstawie cen wynikających z Umowy.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca podejmie niezwłocznie kroki mające na celu zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy w sposób zorganizowany i sprawny, umożliwiający zminimalizowanie kosztów oraz jak najlepszą ochronę interesów Zamawiającego.

ok.



10. Zamawiający jest uprawniony zawiesić realizację usług przez Wykonawcę na okres nie dłuższy niż 6 miesięcy, w szczególności w przypadku wstrzymania wykonywania robót budowlanych dla Kontraktu lub w okolicznościach, o których mowa w ust. 11 poniżej. Zamawiający o zawieszeniu realizacji usługi powiadomi Wykonawcę na piśmie. Z uprawnienia do zawieszenia realizacji usług Zamawiający może skorzystać nie częściej niż 2 razy w okresie obowiązywania Umowy.
11. Jeżeli w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, Kontrakt zostanie (i) rozwiązany lub (ii) zostanie uznany za nieważny bądź też (iii) nastąpi jakiegokolwiek inne zdarzenie prawne rodzące analogiczny skutek, to Przedmiot Umowy obejmuje wykonywanie czynności w stosunku do umowy zawartej przez Zamawiającego z innym wykonawcą na zakres rzeczowy niewykonany na podstawie tego Kontraktu.

## § 7

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca lub osoba skierowana przez Wykonawcę do realizacji zamówienia utrzyma w mocy, co najmniej przez cały okres trwania Umowy, obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 11 grudnia 2003r. (Dz. U. z 2003r., Nr 220, poz. 2174) w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa, o ile w świetle obowiązujących przepisów prawa osoby te obowiązane są do posiadania takiego ubezpieczenia.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dowód ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, wraz z potwierdzeniem zapłaty składki (w przypadku płatności ratalnej wymagalnych rat składek) przed podpisaniem Umowy.
3. W przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia w trakcie trwania Umowy Wykonawca zobowiązuje się przedkładać Zamawiającemu, bez odrębnego wezwania, dowód ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 na kolejny okres, wraz z potwierdzeniem zapłaty składki (w przypadku płatności ratalnej wymagalnych rat składek) - nie później niż na 3 dni przed końcem umowy ubezpieczenia na okres poprzedni/ przed upływem terminu płatności składki.
4. W przypadku ratalnej płatności składki za ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu, bez odrębnego wezwania, dowód zapłaty każdej kolejnej raty składki, nie później niż w terminie 3 dni przed upływem jej płatności.
5. Nie wywiązanie się z obowiązków opisanych w ust. 1-4 upoważnia Zamawiającego do zawarcia wymaganego ubezpieczenia na koszt Wykonawcy. Koszt zawarcia ubezpieczenia Zamawiający będzie mógł potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy, a jeżeli nie będzie to możliwe Wykonawca zwróci te koszty Zamawiającemu w terminie 7 dni od wystąpienia z żądaniem zapłaty.

## § 8

### Kary umowne

Strony ustalają, iż Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

- 1) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę i odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% Wynagrodzenia brutto;
- 2) za każdy przypadek zastąpienia osoby z kluczowego personelu Wykonawcy, wskazanego przez niego w Ofercie lub w Wykazie osób, złożonym w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego osobą nie posiadającą dodatkowego doświadczenia, za które





- Wykonawca otrzymał punkty na etapie oceny ofert – kara umowna w wysokości 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych 00/100).
2. W przypadku nieobecności inspektora nadzoru robót sanitarnych podczas rady budowy, narad technicznych, odbiorów, itp. - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu każdorazowo karę umowną w wysokości ..... zł (słownie: .....00/100) za każdą nieobecność.
  3. W przypadku nieobecności inspektora nadzoru w branży robót drogowych lub inwestorskiego w branży instalacji elektrycznych podczas wskazanych przez Zamawiającego rady budowy, narad technicznych, odbiorów, itp. - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu każdorazowo karę umowną w wysokości 300.00 zł (słownie: trzysta złotych 00/100) za każdą nieobecność każdego z inspektorów.
  4. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie z tytułu roszczeń, strat i szkód poniesionych przez Zamawiającego lub przez osoby trzecie mające z tego tytułu roszczenia wobec Zamawiającego (w szczególności szkód osobowych, rzeczowych i finansowych) wynikłych z jakiegokolwiek nie wywiązania się Wykonawcy z jego zobowiązań.
  5. Jeżeli kary umowne naliczone na podstawie Umowy przekroczą równowartość 20% Wynagrodzenia, Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy, może wedle swojego wyboru od Umowy odstąpić w całym okresie jej obowiązywania, bądź żądać stosownego obniżenia Wynagrodzenia. Odstąpienie dokonane z przyczyn wskazanych w zdaniu poprzednim stanowi odstąpienie z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca. Kary umowne naliczone do dnia odstąpienia z przyczyn wskazanych w ustępach powyższych będą należne Zamawiającemu niezależnie od kary umownej zastrzeżonej na okoliczność odstąpienia od Umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.
  6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonych kar umownych.

## § 9

### Podwykonawstwo

1. Wykonawca przed zawarciem umowy z podwykonawcą musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający cześć zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy wraz z wykazaniem zdolności podwykonawcy do jej wykonania. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w ciągu 7 dni od otrzymania wniosku, przy czym upływ tego terminu jest poczytywany jako odmowa.
2. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Przedmiotu Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z Umowy.
3. Wykonawca w stosunku do Zamawiającego ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniechania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniechania własne, choćby nawet Wykonawca nie ponosił winy w wyborze podwykonawcy.
4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania Przedmiotu Umowy, o ile są już znane, Wykonawca podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w jego realizację. Wykonawca obowiązany jest zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, a także przekazywać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację Przedmiotu Umowy.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że



proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

6. Postanowień niniejszego paragrafu nie stosuje się do Wykonawcy, który wykonuje Umowę bez udziału podwykonawców.

#### § 10

##### Dane kontraktowe

1. Osobą odpowiedzialną za realizację Umowy i upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest Pan/Pani ..... - tel. kont.: .....
2. Osobą odpowiedzialną za realizację Umowy i upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest Pan/Pani ..... - tel. kont.: .....
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, 2 nie stanowi zmiany Umowy, przez co nie wymaga dla swojej ważności formy aneksu do Umowy i dokonywana będzie na podstawie oświadczenia złożonego drugiej Stronie faksem lub drogą elektroniczną.

#### § 11

##### Zmiany Umowy

1. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r., poz. 1986, ze zm.) Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jedynie w przypadkach, o których mowa w ust. 3 poniżej.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być dokonane przez umocowanych do tego przedstawicieli stron Umowy.
3. Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, jest możliwa poprzez:
  - 1) **zmianę terminu wykonania Umowy** o czas niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy, nie dłuższy jednak niż okres trwania okoliczności będących podstawą zmiany, polegających na:
    - a) wystąpieniu okoliczności spowodowanych siłą wyższą, w tym wystąpieniu zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach albo działań osób trzecich uniemożliwiających terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
    - b) wystąpieniu okoliczności niemożliwych do przewidzenia przy zawarciu Umowy i niezawinionych przez żadną ze Stron, np. wystąpieniu zjawisk związanych z działaniami osób trzecich, za których działania żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności,
    - c) działaniach organów lub instytucji polskich lub Unii Europejskiej, zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finansowanie przedsięwzięcia (w szczególności takich jak zmiana lub przyjęcie nowych wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków),
    - d) zmianie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, jeżeli zmiana taka wpływa na czas wykonania Przedmiotu Umowy,



- e) o czas opóźnienia Zamawiającego w wykonywaniu jego obowiązków wynikających z Umowy, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy,
  - f) o czas niezbędny do wykonania prac wynikających z zaleceń właściwych organów jeżeli wykonywanie świadczeń wchodzących w zakres Przedmiotu Kontraktu zostało wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy robót co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Umowy,
  - g) o czas niezbędny do uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu administracji publicznej, jeżeli zajdzie konieczności uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu administracji publicznej, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu Umowy,
  - h) przedłużenia trwania Kontraktu, bądź konieczności zawarcia Kontraktu z nowym wykonawcą;
  - i) w przypadku braku możliwości rozpoczęcia czynności nadzoru przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie (tj. po upływie dwóch miesięcy od dnia zawarcia umowy między Stronami), z powodu nie zawarcia przez Zamawiającego umowy z wykonawcą robót budowlanych podlegających nadzorowi przez Wykonawcę, o czas między planowanym a faktycznym rozpoczęciem sprawowania nadzoru przez Wykonawcę.
  - j) w przypadku konieczności zawieszenia robót budowlanych, które będą przedmiotem sprawowania nadzoru przez Wykonawcę na okres wakacyjny tj. od 15 czerwca do 15 września – o czas jaki będzie trwało wstrzymanie prac budowlanych.
- 2) **w zakresie rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części Przedmiotu Umowy** – w tym w przypadku częściowej lub całkowitej utraty finansowania, skutkujących koniecznością ograniczenia zakresu Przedmiotu Umowy, przy jednoczesnym proporcjonalnym zmniejszeniu Wynagrodzenia; obniżenie Wynagrodzenia nastąpi o wartość niewykonanej części Przedmiotu Umowy określonej na podstawie postanowień Umowy;
- 3) **zmianę personelu kluczowego Wykonawcy wskazanego w Ofercie lub w Wykazie osób, złożonym przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia**, wyłącznie w przypadku, gdy Zamawiający zostanie o tym poinformowany na piśmie, zmiana będzie spowodowana uzasadnionymi zdarzeniami losowymi, a osoby wskazane w zastępstwie będą posiadały kwalifikacje i doświadczenie nie gorsze niż wymagano w postępowaniu, w wyniku którego zawarto Umowę;
- 4) **zmianę sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy poprzez:**
- a) zmianę części zamówienia, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców, na inne części zamówienia, w tym również na części, których Wykonawca nie wskazał w Ofercie; wprowadzenie takiej zmiany nie może skutkować zmianą Wynagrodzenia ani zmianą terminu realizacji Przedmiotu Umowy;
  - b) zastąpienie dotychczasowego podwykonawcy innym podmiotem;
  - c) samodzielne wykonanie przez Wykonawcę tej części lub tych części Przedmiotu Umowy, które, zgodnie z Ofertą, zamierzał wykonać przy pomocy podwykonawców;
- 5) **w zakresie zmiany wysokości Wynagrodzenia:**
- a) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, Wynagrodzenie ulegnie zmianie, adekwatnie do zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
  - b) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,\*

*[Handwritten signature]*



- c) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
4. Zmiany, o których mowa w ust. 3 pkt 5) lit. b i c powyżej mogą dotyczyć wyłącznie zmian wprowadzonych przepisami uchwalonymi po upływie terminu składania ofert i obejmować będą wynagrodzenie należne za dostawy wykonane po dniu wejścia w życie zmienionych przepisów.
5. W celu dokonania zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 5) lit. b i c powyżej, Wykonawca lub Zamawiający w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie zmienionych przepisów dotyczących minimalnego wynagrodzenia za pracę lub stawki minimalnej lub zmiany przepisów dotyczących zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia. Brak złożenia wniosku o aneks w terminie określonym w zdaniu poprzednim skutkować będzie uznaniem, iż zmiana przepisów nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, co oznacza, iż Wykonawcy w związku ze zmianą przepisów nie będą służyć jakiegokolwiek roszczenia wobec Zamawiającego.
6. Wraz z wnioskiem o aneks, o którym mowa w ust. 5 powyżej, Strona wnioskująca składa uzasadnienie zawierające w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazanie daty, od której nastąpiła zmiana przepisów prawa skutkująca zmianą wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę.
7. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 3 pkt 5) lit. b i c Umowy, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty dowodzące w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
- 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników uczestniczących w wykonywaniu Umowy wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa ust. 3 pkt 5) lit. b i c Umowy,
  - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników uczestniczących w wykonywaniu Umowy wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 5) lit. c Umowy.
8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 5) lit. b i c powyżej, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 7 pkt 2 powyżej.
9. Nie stanowią istotnych zmian Umowy w rozumieniu art. 144 Prawa zamówień publicznych zmiany:
- 1) redakcyjne Umowy,
  - 2) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego),
  - 3) danych teled adresowych, zmiany osób wskazanych w Umowie,
  - 4) danych rejestrowych;

*ok.*



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



- 5) będące następstwem sukcesji uniwersalnej albo przejęcia z mocy prawa pełni prawa i obowiązków dotyczących którejkolwiek ze Stron.

## § 12

### Postanowienia końcowe

1. W czasie trwania Umowy Strony zobowiązane są do wzajemnego powiadamiania się o zmianie ich danych wskazanych w komparcji Umowy pod rygorem uznania korespondencji wysłanej na dotychczasowe dane za skutecznie doręczoną.
2. Wszelkie ewentualne spory wynikające lub związane z realizacją Umowy, Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, działając w dobrej wierze i poszanowaniu słusznego interesu obu Stron. Jeżeli wypracowanie rozwiązania polubownego nie będzie możliwe (w okresie 30 dni od powstania sporu), Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie właściwemu rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego, sądowi powszechnemu.
3. Wykonawca nie może scedować realizacji Przedmiotu Umowy na osobę trzecią.
4. Wszelkie kwoty, które na podstawie postanowień Umowy Wykonawca powinien zwrócić Zamawiającemu mogą być kompensowane z jakimkolwiek rodzajem kwot należnych Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.
5. Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania poufności i tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Umowy oraz po jej zakończeniu.
6. Wykonawca powstrzyma się od składania publicznych oświadczeń na temat Przedmiotu Umowy i wykonywanych w ramach Kontraktu robót do czasu uzyskania stosownej pisemnej zgody Zamawiającego.
7. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w tym w szczególności:
  - 1) ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r., poz. 1986 ze zm.),
  - 2) przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2018r., poz. 1025 ze zm.),
  - 3) ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r., poz. 1202 ze zm.) oraz rozporządzenia wykonawcze do wyżej wymienionych ustaw.
8. Wszystkie dokumenty wymienione w Umowie, zarówno nazwane jak i nienazwane załącznikami, stanowią integralną część Umowy.
9. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z dokumentacją projektową i STWiOR



**Fundusze  
Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy (załącznik nr 2 do SIWZ)

Załącznik nr 3 – Wykaz osób (załącznik nr 6 do SIWZ)

*OK*