

**ZAPYTANIE OFERTOWE**  
**NA**  
**KOMPLEKSOWĄ OBSŁUGĘ TOALET NA TERENIE GMINY REWAL**

Postępowanie prowadzone dla postępowań o wartości zamówienia  
poniżej 130 000 PLN

Pobierowo dnia 28 marca 2022 r.

Wodociągi Rewal Sp. z o.o.

ul. Poznańska 31

72-346 Pobierowo

NIP 857-188-88-91

zaprasza do złożenia oferty cenowej na :

I. Przedmiot zamówienia:  
„Kompleksowa obsługa toalet na terenie Gminy Rewal”

II. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Wykaz toalet:

Miejscowość	Miejsce lokalizacji toalety	Termin otwarcia toalety w każdym roku obowiązującej umowy
Pogorzelica	ul. Morska	01.05-30.09
	ul. Bursztynowa	01.05-30.09
	ul. Sztormowa	01.05-30.09
	ul. Plażowa	01.05-30.09
Niechorze	ul. Wschodnia	01.05-30.09
	ul. Leśna	01.05-30.09
	ul. Spokojna	01.05-30.09
	ul. Szczecińska	01.05-30.09
	ul. Słoneczna	01.05-30.09
	ul. Krakowska	01.05-30.09
	ul. Poczтовая/Mazowiecka	01.05-30.09
	ul. Kolejowa	01.05-30.09
	ul. Pomorska	01.05-30.09
	ul. Starowiejska	01.05-30.09
	ul. Klifowa	01.05-30.09
Rewal	ul. Brzozowa	01.05-30.09
	ul. Klifowa/Różana	01.05-30.09
	ul. Warszawska	01.05-30.09
	ul. Sikorskiego	01.05-30.09
	ul. Westerplatte (PKS)	01.05-30.09
	Plac Wielorybów	01.05-30.09
	ul. Saperska	01.05-30.09
	ul. Szczecińska	01.05-30.09
Trzęsacz	ul. Nadmorska	01.05-30.09
	ul. Kamieńska	01.05-30.09
Pustkowo	ul. Nadmorska	01.05-30.09
	ul. Spacerowa	01.05-30.09
	ul. Bałtycka	01.05-30.09
Pobierowo	ul. Ciechanowska	01.05-30.09

	ul. Kawalerska	01.05-30.09
	ul. Mickiewicza	01.05-30.09
	ul. Moniuszki	01.05-30.09
	ul. Jana z Kolna	01.05-30.09
	ul. Poznańska	01.05-30.09
	ul. Kawalerska	01.05-30.09
	ul. Łowicka	01.05-30.09
	ul. Krakowska	01.05-30.09

Godziny otwarcia wyszczególnionych toalet od 08.00- 21.00

III. Wymagania dotyczące:

1. Warunki płatności:

- płatność nastąpi w czterech równych ratach na podstawie wystawionej faktury VAT:
- I rata płatna w dniu podpisania umowy
- II rata płatna w terminie do 15 lipca 2022r.
- III rata płatna w terminie do 15 lipca 2023 roku
- IV rata płatna w terminie do 15 Lipca 2024 roku

IV. Oferty należy składać na poszczególne miejscowości/toalety zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

V. Z wybranym oferentem zostanie zawarta umowa, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

VI. Składający ofertę jednoznacznie oświadcza, że akceptuje zapisy ogłoszenia i warunki zawarte we wzorze umowy.

VII. Opis przygotowania oferty:

1. Wykonawca powinien złożyć ofertę na piśmie według zakończonego formularza stanowiącego załącznik nr 1. do zapytania ofertowego.

2. Miejsce składania ofert:

Wodociągi Rewal Sp. z o.o. w Pobierowie, ul. Poznańska 31 (oczyszczalnia ścieków) w terminie do dnia 06 kwietnia 2022 roku do godziny 10.00

- ofertę można przesłać za pośrednictwem poczty na adres siedziby Spółki z dopiskiem „Kompleksowa obsługa toalet na terenie Gminy Rewal”

-złożyć osobiście w siedzibie spółki

- przesłać elektronicznie na adres [sekretariat@wodociagirewal.pl](mailto:sekretariat@wodociagirewal.pl)

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

W toku badania złożonych ofert Zamawiający może od oferentów żądać wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Z wybranym oferentem zostanie podpisana umowa.

VIII. Ocena ofert

1. Cena: 100 %

IX. Informacja dotycząca wyboru najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi wybranego wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej lub tradycyjnej.

Dodatkowych informacji udziela: Mariola Kwiatkowska- Ratajczak nr tel. 663884800 lub [zielen@wodociagirewal.pl](mailto:zielen@wodociagirewal.pl)

.....

(dane Wykonawcy)

.....

(miejscowość, data)

Wodociągi Rewal Sp. z o.o.

ul. Poznańska 31

72-346 Pobierowo

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa i adres Wykonawcy:.....

.....

NIP:.....REGON:.....

Nr rachunku bankowego:.....

Nr telefonu/e-mail.....

Odpowiadając na zapytanie ofertowe dotyczące:

**Kompleksowej obsługi toalet na terenie Gminy Rewal.**

.....

(przedmiot zamówienia)

składamy niniejszą ofertę i oferujemy realizację zamówienia za:

- cenę netto:.....zł

- podatek VAT:.....%

- cenę brutto:.....zł

.....

(przedmiot zamówienia)

składamy niniejszą ofertę i oferujemy realizację zamówienia za:

- cenę netto:.....zł

- podatek VAT:.....%

- cenę brutto:.....zł

.....

(przedmiot zamówienia)

składamy niniejszą ofertę i oferujemy realizację zamówienia za:

- cenę netto:.....zł
- podatek VAT:.....%
- cenę brutto:.....zł

Oferujemy wykonanie zamówienia w następujących warunkach:

- 1) Termin wykonania zamówienia w okresie: 11.04.2022r. – 30.11.2024 r.
- 2) Warunki płatności: płatność nastąpi w IV równych ratach:
  - I rata płatna w dniu podpisania umowy
  - II rata płatna w terminie do 15 lipca 2022r.
  - III rata płatna w terminie do 15 lipca 2023 roku
  - IV rata płatna w terminie do 15 Lipca 2024 roku
- 3) Okres gwarancji: nie dot.
- 4) Inne:.....

Oświadczamy, że :

1. Zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia oraz dokumentacją zapytania ofertowego i nie wnosimy zastrzeżeń.
2. Dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w zakresie i terminie wskazanym w Zapytaniu ofertowym.
5. W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w dokumentacji oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
6. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część ofert są:
  - 1).....
  - 2).....
  - 3).....

.....  
(podpis Oferenta lub osoby upoważnionej do jego reprezentowania)

Umowa na obsługę toalet

Zawarta w dniu.....w Pobierowie pomiędzy:

Wodociągi Rewal Sp. z o.o. w Pobierowie, ul. Poznańska 31, NIP 8571888891, reprezentowaną przez:

Magdalenę Balkowską- Nowak- Prokurenta samoistnego

Zwanym dalej " Przekazującym"

a

.....  
zwanym dalej „Obsługującym”.

§ 1

1. Przekazujący do obsługi oddaje, a Obsługujący przyjmuje do obsługi toalety publiczne wg miejsca ich lokalizacji:

Miejscowość	Miejsce lokalizacji toalety	Termin otwarcia toalety
Pogorzelica	ul. Morska	
	ul. Bursztynowa	
	ul. Sztormowa	
	ul. Plażowa	
Niechorze	ul. Wschodnia	
	ul. Leśna	
	ul. Spokojna	
	ul. Szczecińska	
	ul. Słoneczna	
	ul. Krakowska	
	ul. Poczтовая/Mazowiecka	
	ul. Kolejowa	
	ul. Pomorska	
	ul. Starowiejska	
	ul. Klifowa	
Rewal	ul. Brzozowa	
	ul. Klifowa/Różana	
	ul. Warszawska	
	ul. Sikorskiego	
	ul. Westerplatte (PKS)	
	Plac Wielorybów	
	ul. Saperska	
	ul. Szczecińska	
Trzęsacz	ul. Nadmorska	

	ul. Kamieńska	
Pustkowo	ul. Nadmorska	
	ul. Spacerowa	
	ul. Bałtycka	
Pobierowo	ul. Ciechanowska	
	ul. Kawalerska	
	ul. Mickiewicza	
	ul. Moniuszki	
	ul. Jana z Kolna	
	ul. Poznańska	
	ul. Kawalerska	
	ul. Łowicka	
	ul. Krakowska	

- Przekazanie przedmiotu obsługi nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym stanowiącym integralną część umowy.
- Obsługujący zobowiązany jest zwrócić przedmiot obsługi po okresie obowiązywania umowy w stanie technicznym nie gorszym niż w dniu przekazania mu do użytkowania.
- Przekazujący zobowiązuje Obsługującego do zgłoszenia Stacji Sanitarno- Epidemiologicznej w Gryficach dzierżawionych sanitariów i uzyskania stosownych odbiorów sanitarnych.
- Przekazujący zobowiązuje Obsługującego do zawarcia stosownych umów na dostawę energii elektrycznej, wody i odprowadzenie ścieków oraz odbiór odpadów komunalnych.

## § 2

- Przedmiot obsługi wykorzystywany będzie na prowadzenie ogólnodostępnych toalet publicznych czynnych wg. poniższego zestawienia:

Miejscowość	Miejsce lokalizacji toalety	Termin otwarcia toalety
Pogorzelica	ul. Morska	
	ul. Bursztynowa	
	ul. Sztormowa	
	ul. Plażowa	
Niechorze	ul. Wschodnia	
	ul. Leśna	
	ul. Spokojna	
	ul. Szczecińska	
	ul. Słoneczna	
	ul. Krakowska	
	ul. Poczтовая/Mazowiecka	
	ul. Kolejowa	
	ul. Pomorska	
	ul. Starowiejska	
	ul. Klifowa	
Rewal	ul. Brzozowa	
	ul. Klifowa/Różana	



	ul. Warszawska	
	ul. Sikorskiego	
	Plac Wielorybów	
	ul. Saperska	
	ul. Szczecińska	
Trzęsacz	ul. Nadmorska	
	ul. Kamieńska	
Pustkowo	ul. Nadmorska	
	ul. Spacerowa	
	ul. Bałtycka	
Pobierowo	ul. Ciechanowska	
	ul. Kawalerska	
	ul. Mickiewicza	
	ul. Moniuszki	
	ul. Jana z Kolna	
	ul. Poznańska	
	ul. Kawalerska	
	ul. Łowicka	
	ul. Krakowska	

### § 3

1. Obsługujący bez zgody Przekazującego nie może oddać przedmiotu obsługi osobie trzeciej do bezpłatnego użytkowania albo obsługi.
2. Opłata pobierana za jednorazowe skorzystanie z toalety dla jednej osoby nie może przekraczać 3,00 zł.
3. Obsługujący ma obowiązek otwierać toalety w godzinach od 8.00 do 21.00, 7 dni w tygodniu w terminie od 1 maja do 30 września w każdym roku trwania umowy.
4. Przekazujący ma prawo do kontroli stanu technicznego oraz czystości obiektów podczas trwania umowy.
5. Obsługujący ma obowiązek bezpłatnego udostępniania toalet pracownikom Służby Ratownictwa Wodnego w godzinach ich pracy na plaży tj. od 10.00 do 18.00, 7 dni w tygodniu.

### § 4

1. Do obowiązków Obsługującego należy:
  - a. Dokonanie niezbędnych napraw, odnowień (takich jak malowanie) pomieszczeń sanitariów,
  - b. Utrzymanie porządku w obsługiwanych obiektach oraz na terenie do nich przyległym przez cały okres trwania umowy,
  - c. Coroczne, pisemne zgłoszenie do Przekazującego gotowości do otwarcia toalet w terminie nieprzekraczającym 7 dni przed otwarciem

- d. Zabezpieczenie sanitariów na okres zimowy po przez spuszczenie wody z instalacji itp.
2. Obsługujący ponosi koszty związane z :
  - a. Zakupem niezbędnych środków sanitarnych potrzebnych do prowadzenia i utrzymania czystości w sanitariach,
  - b. Bieżącymi naprawami i usuwaniem awarii urządzeń zamontowanych w sanitariatach,
  - c. Dostawą energii elektrycznej, wody i odprowadzeniem ścieków (wg wskazań liczników zamontowanych w sanitariatach),
  - d. Usuwaniem odpadów stałych.

#### § 5

1. Tytułem czynszu Obsługujący zapłaci Przekazującemu kwotę .....zł. brutto, słownie :  
.....00/100
  - płatność nastąpi w czterech równych ratach na podstawie wystawionej faktury VAT:
  - I rata płatna w dniu podpisania umowy
  - II rata płatna w terminie do 15 lipca 2022r.
  - III rata płatna w terminie do 15 lipca 2023 roku
  - IV rata płatna w terminie do 15 Lipca 2024 roku
2. Niedokonanie wpłat w terminie spowoduje naliczenie odsetek ustawowych w wysokości aktualnie obowiązującej.
3. W przypadku stwierdzenia braku wpłaty I raty ustalonego czynszu, zawarta umowa przestaje wiązać strony.
4. Za moment zapłaty uważa się dzień wpływu środków na rachunek bankowy Przekazującego.

#### § 6

1. Strony postanawiają, że za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będą naliczane kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a. Obsługujący zapłaci Przekazującemu kary umowne:
    - za brak czynnej jednej toalety we wskazanym terminie z winy Obsługującego w wysokości 2% wynagrodzenia, o którym mowa § 5 ust.1 Umowy za każdy dzień, w którym toaleta była nieczynna,
    - za brak czynnych wszystkich toalet we wskazanym terminie z winy obsługującego w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy dzień, w którym toalety były nieczynne.

3. Suma kar umownych należy od Obsługującego nie może przekroczyć 40 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
4. Strony ustalają, że zapłata należności tytułem kar umownych nastąpi na podstawie faktury, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W razie bezskutecznego upływu terminu zapłaty zostaną naliczone odsetki ustawowe.

#### § 7

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony od..... do 30 listopada 2024r.

#### § 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pisemnej formy pod rygorem nieważności.
2. Przekazujący ma prawo wypowiedzenia warunków umowy w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w prowadzeniu obiektów w czasie 7 dni od zaistnienia przyczyny i poinformowaniu Obsługującego w formie pisemnej.
3. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów powstałych na tle niniejszej umowy będzie sąd powszechny właściwy miejscowo i rzeczowo dla Przekazującego.

#### § 9

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu otrzymują Obsługujący i Przekazujący.

Przekazujący do obsługi

Obsługujący